

移住希望者へ  
もっと西会津を  
感じてもらうため

## 「にしあいづ暮らしサポーター」を紹介！

「にしあいづ暮らしサポーター」とは、西会津町への移住を検討している人、移住した人をサポートする人です。安心して移住できるように、移住相談や地域の案内などを行うサポーターを募集しています。

### メンバー紹介！

**小柴郁子さん**  
地域のひとのお話場を開いています。町をより身近に感じてもらい、居心地の良い地域になればと思います！



**山口佳織さん**  
西会津で楽しい人生をつくりたいという人にさまざまな紹介をします。一緒に西会津のある暮らしを楽しみましょう！



**佐藤雄太さん**  
移住者として西会津に来ました。建築士としてのアドバイスもできます。



他にも様々なサポーターを募集しています。  
地域活性化のためにぜひ皆さまの力を貸してください！



詳細は町HPの  
募集要項にて



ちょっと西会津さ  
来てみねえか？

「Otame」とは  
町に移住を考えている  
人が一定期間滞在し、  
「にしあいづ暮らし」を  
実際に体験できる施設  
です。



「移住体験」は随時受付  
移住希望者の要望に合わせて、移住体験を随時受け付けています。上の写真は山菜採り・農業体験の様子。気軽に相談ください！

あなたの「にしあいづ暮らし」を **もっと** ステキに

## 「西会津のある暮らし相談室」を 新設しました

全国的に地方移住への需要が高まっている中、町では移住・定住や空き家の利活用に対する支援を強化すべく「西会津のある暮らし相談室」を本年度より新設しました。今月号では「西会津のある暮らし相談室」の業務内容を紹介します！

私たちがサポートします！

**西会津のある暮らし相談室長  
飯嶋竜太**  
趣味は音楽鑑賞とラーメン食べ歩き。  
■地域住民の皆さんのご協力なくして、移住やUターンの推進はできません！よろしくお願いいたします！



**副主査 秦渉吾**  
趣味はカメラとカフェ巡り。  
■西会津のある暮らし相談室の創設と同時に人事異動でやってきました。丁寧な対応を心掛け、移住定住をサポートします！

**主事 貝沼翔子**  
趣味はパン作り（メロンパンに挑戦したい）  
■私も移住者です！地域に寄り添いながら移住定住の推進に努めます！

**移住コーディネーター  
若林美香**  
趣味はスポーツ観戦・お笑い・映画鑑賞。  
■心をこめて移住や移住体験をコーディネートさせていただきます。

にぎわい番所ふらっとでも  
相談を受け付けています。



- 移住相談・情報提供
- お試し移住住宅「Otame」の案内・利用手続き
- にしあいづ移住支援事業補助金

- 空き家物件の紹介（空き家バンク）
- 賃貸住宅の紹介（町営住宅・民間アパート）
- 住宅の取得・改修の補助（定住促進助成事業等）

※その他、仕事や子育てなど希望に応じて関係部署を案内します。

「西会津のある暮らし相談室」の業務内容  
西会津のある暮らし相談室では、「移住・定住の促進」「空き家の利活用」「地域おこし協力隊」の3分野を主な業務とし、西会津町への移住を希望する人や、町内で空き家の売買や改修をしたい人の相談を随時受け付けています。



## 町民の方・空き家所有者・移住検討中の皆さんへ！ 住まい等に関する補助金がいろいろあります！

### 定住住宅整備費補助事業 町内の45歳以下の若者向け

メニュー	条件	補助金①	補助金加算②	最大補助金
住宅の新築	工事費 500 万円以上	工事費の 10% 最大 50 万円	町内事業者施工で + 50 万円	① + ② 100 万円
中古住宅（空き家）の取得	取得費 200 万円以上	取得費の 10% 最大 50 万円	—	50 万円
住宅の増改築	工事費 100 万円以上	工事費の 10% 最大 15 万円	町内事業者施工で + 15 万円	① + ② 30 万円

### 来て「にしあいづ」住宅取得支援事業 移住者向け

西会津町に移住しようとしている人・移住して 5 年以内の人対象

メニュー	条件	補助金①	補助金加算②	最大補助金
住宅の新築	工事費 500 万円以上	工事費の 10% 最大 100 万円	45 歳以下で + 50 万円 町内事業者施工で + 50 万円	① + ② 200 万円
中古住宅（空き家）の取得	取得費 100 万円以上	取得費の 50% 最大 100 万円	45 歳以下で + 50 万円	① + ② 150 万円

### 移住促進改修費補助金 移住者向け

西会津町に移住しようとしている人・移住して 5 年以内の人対象

メニュー	条件	補助金①	補助金加算②	最大補助金
住宅（空き家）の改修	工事費 100 万円以上	工事費の 10% 最大 15 万円	45 歳以下で + 10 万円 町内事業者施工で + 15 万円	① + ② 40 万円

### にしあいづ移住支援事業補助金 移住者向け

東京圏から移住した人への移住支援金です。対象者についてはさまざまな条件がありますので、詳細は町HPもしくは、西会津のある暮らし相談室まで問い合わせください。

補助金額 2人以上の世帯・・・100万円  
子ども加算・・・1人あたり100万円  
単身世帯・・・60万円

電話やメールでの相談も受け付けております！

☎ 45-2213

Mail : iju@town.nishiaizu.fukushima.jp

Mail : nishiaizu.iju@gmail.com

### 西会津のある暮らし相談室の情報発信中！



移住ナビ



Instagram



Facebook



Youtube

その空き家壊すの  
ちょっと待った！

## 空き家バンクで活用できるかも！

空き家バンクとは  
西会津町の空き家の物件情報をウェブサイト等  
で公開し、空き家を売りたい人・貸したい人と、  
空き家を買いたい人を引き合わせる制度です。

空き家の所有者

### 1 物件登録

申込書や必要書類を提出

### 2 現地調査

調査結果により登録の可否  
や概算売買価格の協議

### 3 空き家バンク登録

西会津町から決定の通知

### 4 物件情報の公開

専用のHPにて公開

空き家バンクHP



現在登録中の物件

空き家の利用希望者



※写真は6月1日時点での登録物件です。すでに売却されている場合もありますのでご了承ください。

### 空き家整備費補助事業

空き家所有者向け

メニュー	条件	補助金
空き家の改修	改修費 40 万円以上	事業費の 1/2, 上限 100 万円
空き家の登記・相続	—	事業費の 1/2, 上限 40 万円
空き家清掃	—	事業費の 1/2, 上限 20 万円

## 空き家に関する包括連携協定を締結

5月17日、西会津町と全国古民家再生協会（東京都）、全国空き家アドバイザー協議会福島県西会津支部の3者により「空き家等に関する包括連携協定」を締結しました。本協定では、地域の良好な生活環境の保全や活性化を目的に、空き家の発生抑制や利活用、適正管理などについて連携・協力することとしています。

